
VILLA MARÉ
EDIFÍCIO


MONTÉ CARLOS
CONSTRUÇÕES



Vila do Conde



LOCALIZAÇÃO LOCATION

A bela cidade de Vila do Conde
The beautiful city of Vila do Conde

EDIFÍCIO BUILDING

Qualidade para poder ser feliz
Quality to be happy

DOCUMENTOS DOCUMENTS

Fichas técnicas
Floor plans

CONTACTOS CONTACTS

Contacte-nos para mais informações
Contact us for more information





LOCALIZAÇÃO LOCATION

A bela cidade de Vila do Conde

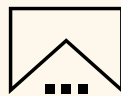
The beautiful city of Vila do Conde





Avenida Dr. Cunha Araújo, 300 - Vila do Conde





VILLA MARÉ
EDIFÍCIO



EDIFÍCIO BUILDING

Qualidade para poder ser feliz

Quality to be happy



10

habitações / apartments



T1, T2, T3 e T4



3

pisos / floors



VILLA MARÉ
EDIFÍCIO





DOCUMENTOS DOCUMENTS

Fichas técnicas

Floor plans



ACABAMENTOS

EDIFÍCIO VILLA MARÉ



COZINHA

- Armário em MDF lacado cor branco ou madeira Afizélia;
- Eletrodomésticos, marca Siemens:
 - Forno
 - Placa de indução
 - Micro-ondas
 - Frigorífico combinado
 - Exaustor
 - Máquina de lavar louça
- Balcão em pedra Silestone ou Compac;
- Chão cerâmica 120 cm x 120 cm Diamond Gol Polido / Statuario Polido.

SALA | CIRCULAÇÕES | QUARTOS

- Pavimento em soalho estratificado, 18 mm Afizélia Go2 Bisel;
- Paredes com placas em gesso cartonado, com isolamento acústico;
- Portas a toda a altura em lacado ou madeira Afizélia, com dobradiças ocultas e fechaduras magnéticas;
- Armários com portas a todas a altura em lacado ou madeira Afizélia, com interior forrado em linho;
- Estores elétricos;
- Sanca para cortina com fita LED.

INSTALAÇÕES SANITÁRIAS

- Pavimento e revestimento em cerâmica 2,60 m² x 1,20 m² (Diamond Gold Polido / Statuario Polido);
- Louças sanitárias suspensas;
- Móveis em MDF lacado.

CAIXILHARIA

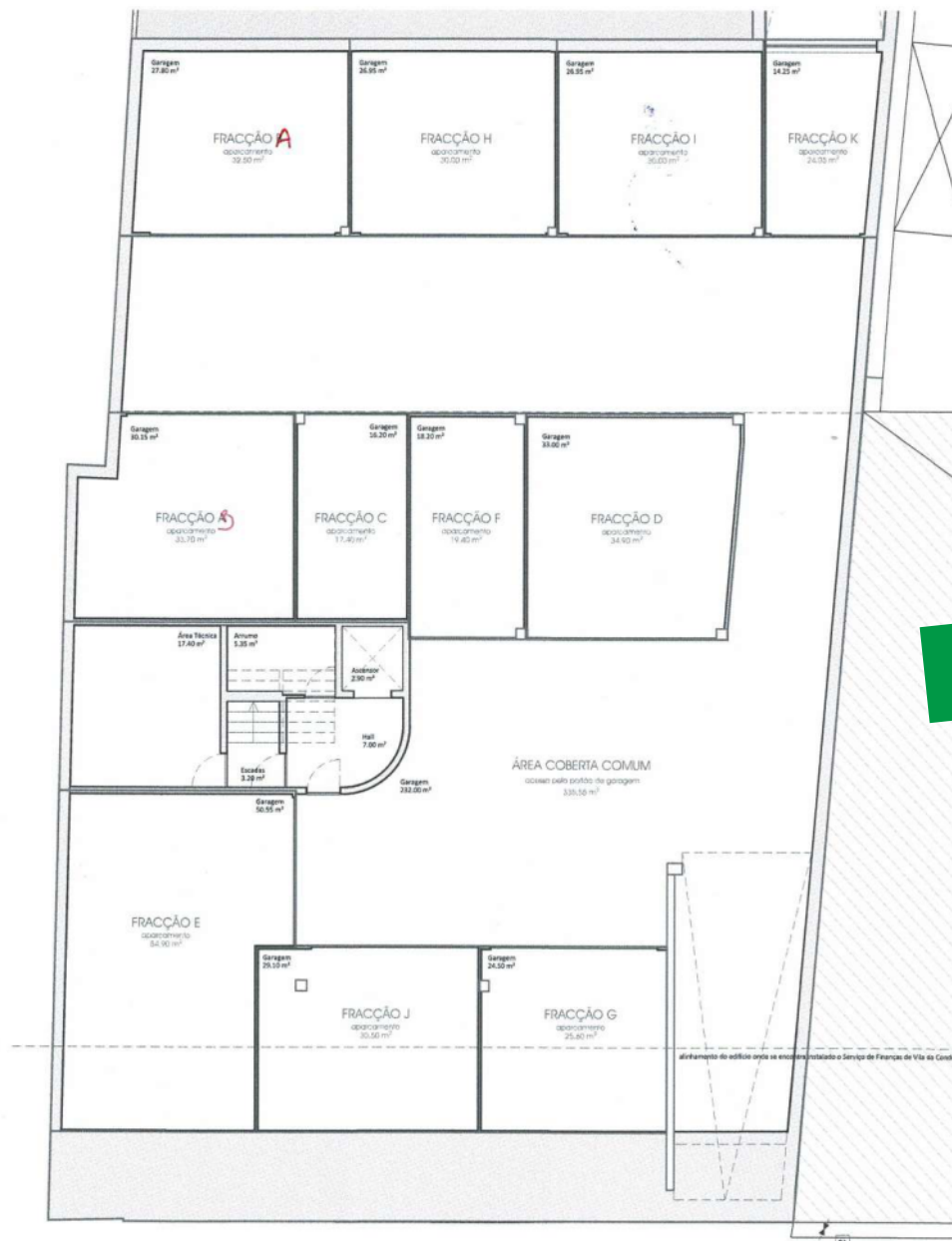
- CMB-M/ 60 mm, executada com perfis de madeira maciça lamelada C2 de Castanho/Sipo, na cor RAL branco, vidro duplo SGG Planitherm 4S 6 mm + 14 mm caixa de ar com perfil de alumínio + Planiclear 4 mm;
- Alumínio na série 14200 vidro duplo 3 mm + 3 mm laminado incolor + cx16 com gás + 6 mm Plamithem.

CLIMATIZAÇÃO | AQS

- Sistema de pavimento radiante;
- Bomba de calor.

FACHADA

- Forramento da fachada em chapa Zinco Quartz, 2.º e 3.º Piso;
- Forramento da fachada em pedra amarela Vila Real, frente;
- Pintura frente e traseiras.



DISPONÍVEL

VILLA MARÉ
EDIFÍCIO

MONTE CARLOS
CONSTRUÇÕES

PROJECTO DE ARQUITECTURA

CONSTRUÇÕES MONTE CARLOS, LDA.
AV. DR. ARTUR CUNHA AMARAL Nº150 VILA DO CONDE

153721
BM

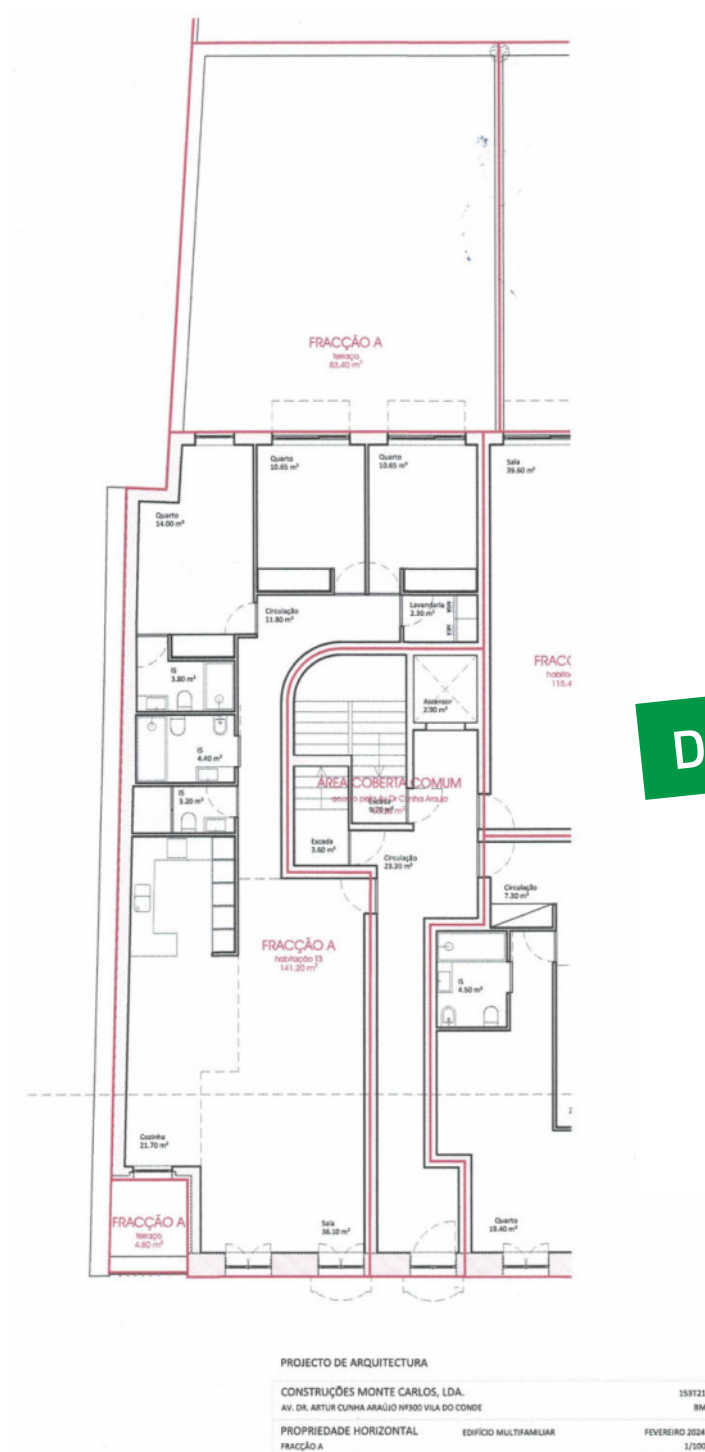
PROPRIEDADE HORIZONTAL
PSO - 1 | APARCAMENTOS

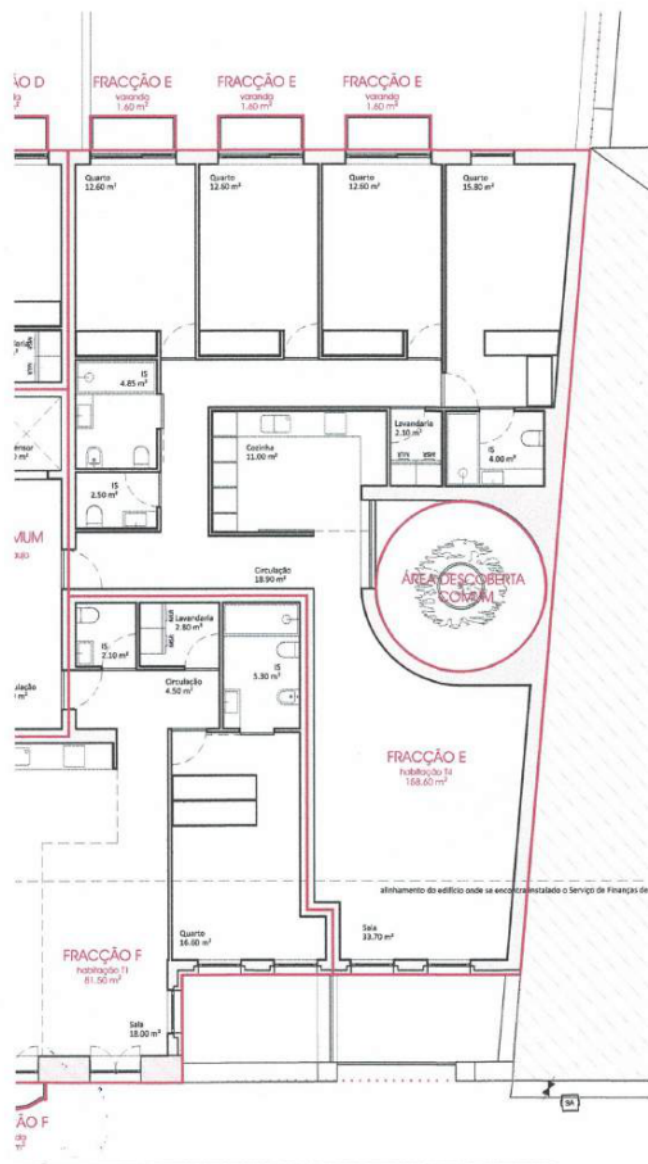
EDIFÍCIO MULTIFAMILIAR

FEVEREIRO 2024
1/100

CAVE

DISPONÍVEL





DISPONÍVEL

VILLA MARÉ
EDIFÍCIO

MONTE CARLOS
CONSTRUÇÕES

PROJECTO DE ARQUITECTURA

CONSTRUÇÕES MONTE CARLOS, LDA.
AV. DR. ARTUR CUNHA ARAÚJO Nº300 VILA DO CONDE

151721
BM

PROPRIEDADE HORIZONTAL
FRACÇÃO E

EDIFÍCIO MULTIFAMILIAR

FEVEREIRO 2024
1/100

E



www.montecarlos.pt